

“FINANZIARIA 2013 – NOVITA”

CUD ON-LINE

A decorrere dall'anno 2013, gli enti previdenziali rendono disponibile la certificazione unica dei redditi di lavoro dipendente, pensione e assimilati in modalità telematica. E' facoltà del cittadino richiedere la trasmissione del CUD in forma cartacea.

PRODOTTI SOGGETTI AD ACCISE

A decorrere dal 2013, è previsto agli additivi per carburanti (codici NC 3811 11 10 - 3811 11 90 - 3811 19 00 - 3811 90 00), l'assoggettamento alle accise.

IMU

Al fine di assicurare la spettanza ai Comuni del gettito dell'IMU, per gli anni 2013 e 2014 è soppressa la quota riservata allo Stato in via generale per tutti gli immobili; resta riservata allo Stato la sola quota del gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;

I comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76% per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D.

TARES

Il DL 201/2011 (cosiddetto decreto Salva Italia) ha istituito a decorrere dal 1° gennaio 2013 un tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARES) relativo alla gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati avviati allo smaltimento da versarsi ai comuni sul quale insiste l'immobile o l'area da parte dei soggetti che possiedono o detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte suscettibili di produrre rifiuti urbani.

CONTRIBUTO PER L'ACQUISTO VEICOLI A BASSE EMISSIONI

Il “decreto Crescita” ha introdotto un contributo per l'acquisto di veicoli a bassa emissione di anidrite carbonica (cioè emissione di anidrite carbonica significa non superiore a 120 g/km).

Per ottenere tale contributo occorrerà acquistare in Italia un veicolo a bassa emissione anche in leasing con contestuale rottamazione di un veicolo della stessa categoria di quello acquistato di cui si è proprietari dal almeno 12 mesi e immatricolato da almeno 10 anni prima dalla data di acquisto del nuovo dal 12/08/2012 e fino al 2015.

La misura del contributo varia a seconda dell'anno di acquisto e la quantità di emissione di anidride carbonica.

Il contributo è riconosciuto all'acquirente mediante compensazione con il prezzo di acquisto e rimborsato al venditore dalle imprese costruttrici / importatrici le quali lo “recuperano” quale credito d'imposta utilizzabile in compensazione.

RIAPERTURA RIVALUTAZIONE TERRENI E PARTECIPAZIONI

E' disposta la riapertura della RIVALUTAZIONE del costo di acquisto di **TERRENI** (edificabili e agricoli posseduti a titolo di proprietà, usufrutto, superficie ed enfiteusi) e di **PARTECIPAZIONI** (non quotate in mercati regolamentati possedute a titolo di proprietà e usufrutto **alla data dell'1.1.2013, non in regime di impresa**), da parte di persone fisiche, società semplici e associazioni professionali, nonché di enti non commerciali. Si ricorda che l'imposta sostitutiva da versarsi è pari:

- al **2%** per le **partecipazioni non qualificate**;
- al **4%** per le **partecipazioni qualificate** e per i **terreni**.

Il termine per provvedere al versamento è fissato al **30.6.2013** così anche la redazione e l'asseverazione della perizia di stima.

PREU

A decorrere dal 1° gennaio 2013 la misura del prelievo erariale unico sugli apparecchi del gioco lecito (articolo 110, comma 6, lettera b), del TULPS) è fissata in misura pari al **5%** dell'ammontare delle somme giocate (prima della modifica fissata al 4,5%).

DETRAZIONI FIGLI A CARICO

A decorrere dal **1° gennaio 2013** sono state aumentate le detrazioni per figli a carico in particolare:

- per ciascun figlio, compresi i figli naturali riconosciuti, i figli adottivi o affidati è riconosciuta una detrazione pari a **€ 950** in luogo di € 800;
- per ciascun figlio di età inferiore a 3 anni è riconosciuta una detrazione pari a **€ 1.220** in luogo di € 900;

È altresì previsto inoltre per ogni figlio portatore di handicap, l'**aumento** delle detrazioni di cui sopra di un importo pari a **€ 400** in luogo di € 220.

AUMENTO DELL'ALiquOTA IVA

A decorrere dal **1° luglio 2013**, l'aliquota dell'imposta sul valore aggiunto del 21% è rideterminata nella misura del **22%**.

COSTI AUTOVETTURE – DEDUCIBILITÀ

La misura di deducibilità dei costi dell'autovetture utilizzate promiscuamente è stata ulteriormente abbassata al **20%**. La nuova misura, che rimane applicabile, in generale, dal 2013, va considerata ai fini della determinazione degli acconti dovuti per il 2013.

REDDITO AGRARIO E DOMENICALE - RIVALUTAZIONE

Ai soli fini della determinazione delle imposte sui redditi, per i periodi d'imposta 2013, 2014 e 2015, i redditi dominicale e agrario sono rivalutati del 15%.

Per i terreni agricoli, nonché per quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola, la rivalutazione è pari al 5%.

L'incremento si applica sull'importo risultante dalla rivalutazione pari all'80% per il reddito dominicale e del 70% per il reddito agrario.

Ai fini della determinazione dell'acconto delle imposte sui redditi dovute per l'anno 2013, si tiene conto di tale incremento.

PATRIMONIALE SU IMMOBILI E ATTIVE STERE

Con modifica della patrimoniale sugli immobili e attività estere introdotta dal cosiddetto decreto "Salva Italia" è previsto quanto segue:

Immobili

- la decorrenza dell'imposta sul valore degli immobili situati all'estero (c.d. IVIE), è **differita dal 2011 al 2012**.
- **all'abitazione principale** e relative pertinenze nonché per gli **immobili non locati** assoggettati all'imposta patrimoniale **non è applicabile l'IRPEF sul reddito fondiario** (contrariamente a quanto è disposto dall'70, comma 2, TUIR, che prevede per i terreni e gli immobili situati all'estero concorrono alla formazione del reddito complessivo.....);
- è introdotta la modalità di **versamento dell'imposta in acconto e a saldo** (anziché, in unica soluzione), con le medesime regole previste ai fini IRPEF.

Attività finanziarie:

- la decorrenza dell'imposta sul valore delle attività finanziarie detenute all'estero (c.d. IVIE), è **differita dal 2011 al 2012**.
- l'applicazione dell'imposta nella misura fissa di € 34,20 è estesa **a tutti** i c/c bancari e libretti al risparmio, mentre prima della modifica andava applicata solamente ai c/c bancari e libretti al risparmio a quelli detenuti in Stati UE / SEE;
- è introdotta la modalità di **versamento dell'imposta in acconto e a saldo** (anziché, in unica soluzione), con le medesime regole previste ai fini IRPEF.

Poiché prima della modifica l'IVIE decorreva dal 2011, nel 2012 in sede di dichiarazione la stessa è stata versata. Per effetto dello slittamento della sua entrata in vigore, i versamenti effettuati nel 2012 sugli immobili e le attività finanziaria detenute all'estero nel 2011 **saranno considerati acconti per il 2012** da scomputare nella prossima dichiarazione dei redditi sull'imposta relativa a tale annualità.

DETRAZIONI FAMILIARI PER SOGGETTI NON RESIDENTI

E' stata prorogata anche per 2013 la detrazione per carichi di famiglia a favore dei soggetti non residenti.

SOMME ISCRITTE A RUOLO FINO A € 2.000 RESI ESECUTIVI ENTRO IL 31.12.1999

Decorsi sei mesi dalla data di entrata in vigore della Finanziaria 2013 (1° gennaio 2013), i crediti di importo fino a € 2.000, comprensivo di capitale, interessi per ritardata iscrizione a ruolo e sanzioni, iscritti in ruoli resi esecutivi fino al 31 dicembre 1999, sono automaticamente annullati.

LAVORATORI TRASFONTALIERI

È stata **confermata anche per il 2012** l'esenzione da IRPEF, nel limite di € 6.700, per i redditi di lavoro conseguiti dai soggetti residenti in Italia che prestano l'attività lavorativa, in via continuativa e come oggetto esclusivo del rapporto, all'estero in zone di frontiera ed in altri Paesi limitrofi.